



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-07/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						12 657,90
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,87	42,57	1	42,57
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,83	4,69	1	4,69
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,07	122,80	1	122,80
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	3,84	12,83	1	12,83
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,80	3,83	1	3,83
Влажная уборка кабин лифтов		м2	1,00	12,86	12,86	23	295,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,27	603,25	4	2 413,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,27	201,08	5	1 005,40
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	69,12	69,12	1	69,12
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	6,53	195,90	1	195,90
Мытье лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	3,07	486,07	1	486,07
Очистка доски объявлений		шт	1,00	20,75	20,75	9	186,75
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,61	6,61	18	118,98
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,18	8,64	8	69,12
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	155,00	0,22	34,10	13	443,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	595,00	0,28	166,60	5	833,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	691,00	0,23	158,93	12	1 907,16
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	7,00	18,75	131,25	2	262,50
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	15,17	45,51	17	773,67
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	13,00	0,44	5,72	19	108,68
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	156,38	150,12	22	3 302,75

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 591,78
Демонтаж светильника (1 эт.)		шт	1,00	85,35	0,00	85,35
Установка светильника (1 эт.)		шт	1,00	493,74	1 012,69	1 506,43
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 678,76
Завоз песка		шт	10,00	68,73	0,00	687,30
Закрытие чердачного люка		шт	1,00	317,55	673,91	991,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,20	2,93	6 853,86	
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			349,99	
Дератизация				360,40	0,48	172,99
Дератизация, дезинфекция мусорокамер				1,00	177,00	177,00
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,20	0,25	537,05	
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	58,46	34,13	1 995,17	
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,08	416,94	
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			863,83	
ОДН за г/воду (доп. расход за июнь 2020г.)				1,00	252,88	252,88
ОДН за г/воду				1,00	610,95	610,95
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	642,00	2,51	1 611,42	
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	525,98	525,98	
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,20	1,51	3 532,19	

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

32 614,87

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Монтаж поливочного вывода	руб.	15 894,25	по КС-2
Установка скамейки	шт	19 800,00	2 шт

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

35 694,25

- Всего за период с **01.07.2020г.** по **31.07.2020г.** выполнено работ на общую сумму **68 309,12** (Шестьдесят восемь тысяч триста девять рублей 12 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Инженер ПТО

Калекина А.



Генералов П.И.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

